

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА 7/3 ЗАТО г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЧЕРТЁЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА

М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦА ГОРОДА
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ГРАНИЦА ОХРАННОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦА ПРОЕКТИРУЕМОГО УЧАСТКА
- СЕКЦИОННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА
- УСАДЕБНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА
- ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗАСТРОЙКА
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА
- ТРАНСПОРТНЫЕ СВЯЗИ
- ПРОЕКТИРУЕМОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО
- ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	Площадь - М²
1 ДЕТСКОЕ ДОШКОЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ (НА 235 МЕСТ)	6700
2 МАГАЗИН СМЕШАННОЙ ТОРГОВЛИ	789
3 ПЛОЩАДКА СЕЗОННОЙ ТОРГОВЛИ	904
4 МОЛОДЕЖНЫЙ СПОРТИВНЫЙ ЦЕНТР	680
5 ОДНОКВАРТИРНЫЙ УСАДЕБНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ (КОЛ-ВО 27)	100
6 76 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	6100
7 150 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	8400
8 82 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	4600
9 100 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	5700
10 120 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	7000
11 115 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	6600
12 60 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	4000
13 36 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	2200
14 182 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	10100
15 150 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	8400
16 54 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	3300
17 110 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	6300
18 110 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	6300
19 58 КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	3400
20 УЧАСТОК ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ (КОММУНИКАЦИИ)	8188
21 ТОРГОВЫЙ ПАВИЛЬОН	238
22 ВРЕМЕННАЯ ПАРКОВКА НА 11 МЕСТ	198
23 ВРЕМЕННАЯ ПАРКОВКА НА 25 МЕСТ	450
24 ВРЕМЕННАЯ ПАРКОВКА НА 20 МЕСТ	359
25 ВРЕМЕННАЯ ПАРКОВКА НА 12 МЕСТ	216
26 ВРЕМЕННАЯ ПАРКОВКА НА 20 МЕСТ	360
27 ВРЕМЕННАЯ ПАРКОВКА НА 25 МЕСТ	450
28 ВРЕМЕННАЯ ПАРКОВКА НА 25 МЕСТ	450
29 ВРЕМЕННАЯ ПАРКОВКА НА 31 МЕСТО	540
30 ВРЕМЕННАЯ ПАРКОВКА НА 26 МЕСТ	468
31 ВРЕМЕННАЯ ПАРКОВКА НА 24 МЕСТА	431
32 ВРЕМЕННАЯ ПАРКОВКА НА 23 МЕСТА	414
33 АВТОСТОЯНКА ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ХРАНЕНИЯ МАШИН НА 252 МЕСТА	7559

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

1. ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА КВАРТАЛА	23 га
2. КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР:	1430 шт.
- СЕКЦИОННЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ	1403 шт.
- УСАДЕБНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ	27 шт.
3. КОЛИЧЕСТВО ЖИТЕЛЕЙ:	4317 чел.
- В СЕКЦИОННЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ	4209 чел.
- В УСАДЕБНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ	108 чел.
4. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ДОМОВ:	86450 кв. м.
- В СЕКЦИОННЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ	82400 кв. м.
- В УСАДЕБНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ	4050 кв. м.
5. ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ КВАРТАЛА	187 чел/га
6. ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ (ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ДОМОВ/ГА)	3760 кв. м./га
7. НОРМА ОБЩЕЙ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ НА ЖИТЕЛЯ:	20 кв. м./чел.
- В СЕКЦИОННЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ	37,5 кв. м./чел.
8. КОЛИЧЕСТВО МАШИНОМЕСТ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЕЙ НА ОТКРЫТЫХ АВТОСТОЯНКАХ	242 шт.
9. КОЛИЧЕСТВО МАШИНОМЕСТ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЕЙ	252 шт.

Имя	Имя отч.	Лист	№ докум.	Дата
Иванов Ю.И.	Иванов Ю.И.	1	6235-12	2022

Шифр: 6235-12
 Заказчик: Администрация ЗАТО г. Радужный
 ЗАТО г. Радужный
 Владимирская область
 Разработка проекта планировки территории квартала 7/3
 ЗАТО г. Радужный Владимирская область
 Чертеж планировки территории квартала (генплан) М1:1000
 ВЛАДИМИРГРАДПРОЕКТ

Имя	Имя отч.	Лист	№ докум.	Дата
Иванов Ю.И.	Иванов Ю.И.	5	6235-12	2022

Шифр: 6235-12
 Заказчик: Администрация ЗАТО г. Радужный
 ЗАТО г. Радужный
 Владимирская область
 Разработка проекта планировки территории квартала 7/3
 ЗАТО г. Радужный Владимирская область
 Чертеж планировки территории квартала (генплан) М1:1000
 ВЛАДИМИРГРАДПРОЕКТ